

### Extracto

Remate 9° Juzgado Civil de Santiago, ubicado en calle Huérfanos 1409, piso 3, comuna de Santiago, Región Metropolitana, rematará mediante videoconferencia, vía plataforma Zoom el día miércoles 22 de abril de 2026 a las 12:00 horas el inmueble embargado, ubicado en Lote Número Diez, de la subdivisión de la Parcela Número 2, del Proyecto de Parcelación San Vicente, y que según plano archivado al final del Registro de Propiedad en 1993, bajo el N° 23. El título precedente se encuentra inscrito a Fojas 65 Vuelta Número 49 del año 2023, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Pirque. Cuyo rol de avalúo fiscal es el N° 96-14. El mínimo para las posturas corresponde al valor determinado por el Tribunal por resolución de fecha 3 de febrero de 2026 a folio 86 del cuaderno de apremio, que se pronuncia sobre escrito de reducción de mínimo de la subasta, el que asciende a \$180.000.000.- Todo postor interesado, con excepción de la parte ejecutante y el acreedor hipotecario si lo hubiere, deberá entregar materialmente el vale vista respectivo el día inmediatamente anterior a la subasta entre las 9:00 y las 12:00 horas en el tribunal, ubicado en calle Huérfanos N°1.409, piso 3, Comuna de Santiago, acompañando además copia de la cédula de identidad del postor y del representante legal si se tratare de una persona jurídica, copia en la cual deberá señalarse en forma clara el rol de la causa, correo electrónico y número de teléfono. El link para acceder a la subasta corresponde a **<https://zoom.us/j/6413248095?pwd=bThMeFc4VIY1WmlHcXZEbjZWMTc0Zz09>** ID de reunión: 641 324 8095. Código de acceso: 757295.. Demás antecedentes y bases ver: CAUSA ROL: C-8040-2021, CARATULADOS INCOFIN S.A./CARRACEDO.



032542260657



**Laura Cecilia Gemita Argandoña Morales**

Secretario

PJUD

Veinticinco de marzo de dos mil veintiséis  
11:15 UTC-3

