

FOJA: 107 .- ciento siete .-

NOMENCLATURA : 1. [380] Certificado.  
JUZGADO : 1° Juzgado De Letras De Talagante  
CAUSA ROL : C-2490-2017  
CARATULADO : PÉREZ/CRUZ

### EXTRACTO

1° Juzgado de Letras de Talagante, rematará de forma presencial en las dependencias del Tribunal ubicado en calle 21 de Mayo N°1245, primer piso, comuna de Talagante, el día 14 de agosto de 2025, a las 12:00 horas, derechos equivalentes al 50% sobre la nuda propiedad del inmueble ubicado del sitio N°17 y bien común especial N°1 del proyecto de parcelación El Cuadro de Sorrento, Comuna de Talagante. Inscrito a Fs. 2796 N°2573 año 2013 del registro de propiedad del CBR de Talagante. ROL N°505-290.- Mínimo \$33.983.059.-. Para participar en el remate, los postores deberán acreditar el pago del 10% del mínimo mediante vale vista o cupón de pago del BancoEstado. No se aceptará otro medio para constituir garantía, y expresamente se excluye la posibilidad de transferencia electrónica. El precio del remate se pagará al contado, debiendo consignarse esta suma en la cuenta corriente del Tribunal dentro de quinto día hábil. Demás bases y antecedentes Causa "Pérez /Cruz", Rol C-2490-2017. **Talagante, 09 de junio de 2025. Firma Secretaria Interina.**



**Nicole Romina Escárate Gneis**  
Secretario  
PJUD  
Nueve de junio de dos mil veinticinco  
11:17 UTC-4



*Avisos legales*   
Diario Digital Circulación Nacional cooperativa.cl

Fecha Publicación: Viernes 11 de Julio 2025

Enlace permanente: <https://legales.cooperativa.cl/?p=229328>



Este documento tiene firma electrónica  
y su original puede ser validado en  
<http://verificadoc.pjud.cl>

Código: NLCRXWXGHQQ