

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

| ACTIVOS  | 31/12/2024<br>M\$  | 31/12/2023<br>M\$  | SALDO INICIO<br>M\$ |
|--|--------------------|--------------------|---------------------|
| <b>ACTIVOS CORRIENTES</b>  |                    |                    |                     |
| Efectivo y equivalentes al efectivo  | 57.182.645         | 49.820.636         | -                   |
| Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados            | 50.462.173         | 28.246.903         | -                   |
| Activos financieros disponibles para la venta                              | -                  | -                  | -                   |
| Otros activos financieros  | -                  | -                  | -                   |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, Neto                      | 13.480.702         | 12.434.324         | -                   |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas                                | 30.255             | 2.789.784          | -                   |
| Inventarios  | -                  | -                  | -                   |
| Activos de coberturas  | -                  | -                  | -                   |
| Activos afectados en garantía sujetos a venta o a nueva garantía           | -                  | -                  | -                   |
| Pagos Anticipados  | 1.196.354          | 1.277.855          | -                   |
| Cuentas por cobrar por impuestos corrientes                                | -                  | -                  | -                   |
| Otros Activos corrientes   | 329.232            | 454.296            | -                   |
| Subtotal activos corrientes  | 122.681.361        | 95.023.798         | -                   |
| Activos no corrientes y grupos en desapropiación, mantenidos para la venta | -                  | -                  | -                   |
| <b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>  | <b>122.681.361</b> | <b>95.023.798</b>  | -                   |
| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>   |                    |                    |                     |
| Encaje   | 346.285.329        | 321.203.585        | -                   |
| Activos financieros disponibles para la venta                              | -                  | -                  | -                   |
| Otros activos financieros  | -                  | -                  | -                   |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, Neto.                     | -                  | -                  | -                   |
| Cuentas por cobrar a entidades relacionadas                                | -                  | -                  | -                   |
| Inversiones en coligadas contabilizadas por el método de la participación  | 7.985.570          | 7.558.818          | -                   |
| Otras inversiones contabilizadas por el método de la participación         | -                  | -                  | -                   |
| Activos intangibles, Neto  | 187.630.376        | 188.488.444        | -                   |
| Propiedades, planta y equipo, Neto   | 12.232.266         | 4.432.321          | -                   |
| Propiedades de inversión   | -                  | -                  | -                   |
| Activos por impuestos diferidos  | -                  | -                  | -                   |
| Activos afectados en garantía sujetos a venta o a nueva garantía           | -                  | -                  | -                   |
| Activos de cobertura   | -                  | -                  | -                   |
| Pagos anticipados  | 710.228            | 556.231            | -                   |
| Efectivo de utilización restringida o afectados en garantía                | 288.427            | 258.292            | -                   |
| Otros activos, no corrientes   | -                  | -                  | -                   |
| <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>   | <b>555.132.196</b> | <b>522.497.691</b> | -                   |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>   | <b>677.813.557</b> | <b>617.521.489</b> | -                   |

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

| PASIVOS Y PATRIMONIO NETO  | 31/12/2024<br>M\$  | 31/12/2023<br>M\$  | SALDO INICIO<br>M\$ |
|--|--------------------|--------------------|---------------------|
| <b>PASIVOS CORRIENTES</b>  |                    |                    |                     |
| Préstamos que devengan intereses                                       | 2.545.420          | 636.438            | -                   |
| Préstamos Recibidos que no Generan Intereses                           | -                  | -                  | -                   |
| Otros pasivos financieros  | -                  | -                  | -                   |
| Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar                       | 77.458.983         | 49.795.001         | -                   |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas                             | 166.669            | 135.836            | -                   |
| Provisiones  | 7.991.459          | 5.944.316          | -                   |
| Cuentas por pagar por impuestos corrientes                             | 984.514            | 5.670.395          | -                   |
| Otros pasivos corrientes   | 31.017.854         | 32.110.908         | -                   |
| Ingresos diferidos   | -                  | -                  | -                   |
| Obligación por beneficios post-empleo                                  | -                  | -                  | -                   |
| Pasivos de cobertura   | -                  | -                  | -                   |
| Pasivos acumulados (o devengados)                                      | 1.397.216          | 1.622.434          | -                   |
| Subtotal pasivos corrientes  | 121.562.115        | 95.915.328         | -                   |
| Pasivos incluidos en grupos de desapropiación mantenidos para la venta | -                  | -                  | -                   |
| <b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>  | <b>121.562.115</b> | <b>95.915.328</b>  | -                   |
| <b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>   |                    |                    |                     |
| Préstamos que devengan intereses                                       | 5.948.206          | 85.164             | -                   |
| Préstamos recibidos que no generan intereses                           | -                  | -                  | -                   |
| Otros pasivos financieros  | -                  | -                  | -                   |
| Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar                       | -                  | -                  | -                   |
| Cuentas por pagar a entidades relacionadas                             | -                  | -                  | -                   |
| Provisiones  | -                  | -                  | -                   |
| Pasivos por impuestos diferidos  | 75.459.116         | 69.092.550         | -                   |
| Otros pasivos no corrientes  | 91.023             | 61.456             | -                   |
| Ingresos diferidos   | -                  | -                  | -                   |
| Obligación por beneficios post-empleo                                  | -                  | -                  | -                   |
| Pasivos de cobertura   | -                  | -                  | -                   |
| <b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>                                     | <b>81.498.345</b>  | <b>69.239.170</b>  | -                   |
| <b>PATRIMONIO NETO</b>   |                    |                    |                     |
| Capital emitido  | 348.671.861        | 348.671.861        | -                   |
| Acciones propias en cartera  | -                  | -                  | -                   |
| Otras reservas   | (22.487.230)       | (23.655.499)       | -                   |
| Resultados retenidos (ganancias o pérdidas acumuladas)                 | 148.568.466        | 127.350.629        | -                   |
| <b>Total patrimonio atribuible a los accionistas</b>                   | <b>474.753.097</b> | <b>452.366.991</b> | -                   |
| <b>Participación minoritaria</b>                                       | -                  | -                  | -                   |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>   | <b>474.753.097</b> | <b>452.366.991</b> | -                   |
| <b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>                                 | <b>677.813.557</b> | <b>617.521.489</b> | -                   |

| <b>ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES</b>   | <b>01/01/2024<br/>31/12/2024</b> | <b>01/01/2023<br/>31/12/2023</b> | <b>01/10/2024<br/>31/12/2024</b> | <b>01/10/2023<br/>31/12/2023</b> |
|--|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|  | <b>M\$</b>                       | <b>M\$</b>                       | <b>M\$</b>                       | <b>M\$</b>                       |
| Ingresos ordinarios  | 205.892.506                      | 197.875.487                      | 51.540.778                       | 50.089.308                       |
| Rentabilidad del Encaje  | 26.195.554                       | 23.274.056                       | (7.017.892)                      | 22.172.447                       |
| Prima de seguro de invalidez y sobrevivencia (menos)   | -                                | -                                | -                                | -                                |
| Gastos de personal (menos)   | (51.257.083)                     | (44.470.125)                     | (15.043.133)                     | (13.197.167)                     |
| Depreciación y amortización (menos)  | (5.295.224)                      | (4.854.645)                      | (1.329.750)                      | (1.219.530)                      |
| Pérdidas por deterioro (Reversiones) neto (menos)  | -                                | -                                | -                                | -                                |
| Investigación y desarrollo (menos)   | -                                | -                                | -                                | -                                |
| Costos de reestructuración (menos)   | -                                | -                                | -                                | -                                |
| Otros gastos varios de operación (menos)   | (43.139.684)                     | (41.497.769)                     | (11.343.720)                     | (10.451.722)                     |
| Ganancia (pérdida) sobre instrumentos financieros designados como coberturas de flujo de efectivo  | -                                | -                                | -                                | -                                |
| Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos financieros disponibles para la venta  | -                                | -                                | -                                | -                                |
| Ganancia (pérdida) por baja en cuentas de activos no corrientes no mantenidos para la venta  | -                                | -                                | -                                | -                                |
| Costos financieros (menos)   | (565.449)                        | (92.216)                         | (135.699)                        | (14.026)                         |
| Ganancia (pérdida) procedente de inversiones   | 1.652.185                        | 4.167.767                        | 448.492                          | 1.080.101                        |
| Plusvalía negativa inmediatamente reconocida (menos)   | -                                | -                                | -                                | -                                |
| Participación en ganancia (pérdida) de coligadas contabilizadas por el método de la participación  | 4.276.850                        | 7.189.049                        | 1.055.309                        | 1.300.461                        |
| Participación en ganancia (pérdida) de negocios conjuntos Contabilizadas por el método de la participación   | -                                | -                                | -                                | -                                |
| Diferencias de cambio  | 547.791                          | 362.080                          | 378.748                          | 317.794                          |
| Resultados por unidades de reajuste  | -                                | -                                | -                                | -                                |
| Otros ingresos distintos de los de operación   | 210.304                          | 211.704                          | 71.367                           | 23.163                           |
| Otros gastos distintos de los de operación (menos)   | -                                | (1.953)                          | -                                | -                                |
| <b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto</b>  | <b>138.517.750</b>               | <b>142.163.435</b>               | <b>18.624.500</b>                | <b>50.100.829</b>                |
| Gasto (Ingreso) por impuesto a las ganancias   | (35.804.590)                     | (35.530.960)                     | (4.660.029)                      | (12.976.254)                     |
| <b>Ganancia (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto</b>   | <b>102.713.160</b>               | <b>106.632.475</b>               | <b>13.964.471</b>                | <b>37.124.575</b>                |
| <b>Ganancia (pérdida) de operaciones descontinuadas, neta de impuesto</b>  | <b>-</b>                         | <b>-</b>                         | <b>-</b>                         | <b>-</b>                         |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>  | <b>102.713.160</b>               | <b>106.632.475</b>               | <b>13.964.471</b>                | <b>37.124.575</b>                |
| <b>Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora y participación minoritaria</b> |                                  |                                  |                                  |                                  |
| Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora                                    | 102.713.160                      | 106.632.475                      | 13.964.471                       | 37.124.575                       |
| Ganancia (pérdida) atribuible a participación minoritaria  | -                                | -                                | -                                | -                                |
| <b>Ganancia (pérdida)</b>  | <b>102.713.160</b>               | <b>106.632.475</b>               | <b>13.964.471</b>                | <b>37.124.575</b>                |
| <b>GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN</b>   |                                  |                                  |                                  |                                  |
| <b>Acciones comunes:</b>   |                                  |                                  |                                  |                                  |
| Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción de Operaciones Descontinuadas  | -                                | -                                | -                                | -                                |
| Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción de Operaciones Continuas   | 32,88                            | 34,14                            | 4,47                             | 11,88                            |
| Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción  | 32,88                            | 34,14                            | 4,47                             | 11,88                            |
| <b>Acciones comunes diluidas:</b>  |                                  |                                  |                                  |                                  |
| Ganancias (Pérdidas) Diluidas por Acción de Operaciones Descontinuadas   | -                                | -                                | -                                | -                                |
| Ganancias (Pérdidas) Diluidas por Acción de Operaciones Continuas  | -                                | -                                | -                                | -                                |
| Ganancias (Pérdidas) Diluidas por Acción   | -                                | -                                | -                                | -                                |



## DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

R.U.T. DE LA SOCIEDAD: 98.000.000-1

RAZÓN SOCIAL: ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES CAPITAL S.A.

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe anual, referido al 31 de diciembre de 2024, de acuerdo al siguiente detalle:

Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)

Notas Explicativas a los estados financieros

Análisis Razonado

Resumen de Hechos Relevantes del período

Medio magnético

| Nombre | Cargo | R.U.T./Pasaporte | Firma |
|--------|-------|------------------|-------|
|--------|-------|------------------|-------|

|                    |            |            |  |
|--------------------|------------|------------|--|
| Juan Chomali Acuña | Presidente | [REDACTED] |  |
|--------------------|------------|------------|--|

|                       |                |            |  |
|-----------------------|----------------|------------|--|
| Catalina Mertz Kaiser | Vicepresidente | [REDACTED] |  |
|-----------------------|----------------|------------|--|

|                    |           |            |  |
|--------------------|-----------|------------|--|
| María Aninat Sahli | Directora | [REDACTED] |  |
|--------------------|-----------|------------|--|

|                      |          |            |  |
|----------------------|----------|------------|--|
| Germán Concha Zavala | Director | [REDACTED] |  |
|----------------------|----------|------------|--|

|                      |          |            |  |
|----------------------|----------|------------|--|
| Rodrigo Moreno Jeria | Director | [REDACTED] |  |
|----------------------|----------|------------|--|

|                         |                 |            |  |
|-------------------------|-----------------|------------|--|
| Renzo Vercelli Baladrón | Gerente General | [REDACTED] |  |
|-------------------------|-----------------|------------|--|

|                   |                      |            |  |
|-------------------|----------------------|------------|--|
| Andrés Jara López | Jefe de Contabilidad | [REDACTED] |  |
|-------------------|----------------------|------------|--|





**70E**<sup>®</sup>  
BIOMETRICS

70E · LEGALSIGN

JUAN CARLOS  
CHOMALI ACUÑA  
COD. TRX QTc5ZmQy00Y2ODExNDUz  
2025/04/08 15:33:48 UTC

FIRMA ELECTRONICA  
Ley N° 19.799 CHILE



CATALINA BEATRIZ  
MERTZ KAISER  
COD. TRX MT1Y2Ew00Y2ODEyOTIj  
2025/04/08 16:52:53 UTC

FIRMA ELECTRONICA  
Ley N° 19.799 CHILE



MARIA MAGDALENA  
ANINAT SAHLI  
COD. TRX ODQ4N2FIO0Y2ODEzMDM5  
2025/04/08 16:59:24 UTC

FIRMA ELECTRONICA  
Ley N° 19.799 CHILE



GERMAN DANIEL  
CONCHA ZAVALA  
COD. TRX YIFOTNIO0Y2ODEzNTM4  
2025/04/08 17:31:01 UTC

FIRMA ELECTRONICA  
Ley N° 19.799 CHILE



RODRIGO AMILCAR  
MORENO JERIA  
COD. TRX MTnjMGVr00Y2ODExMzUy  
2025/04/08 15:27:06 UTC

FIRMA ELECTRONICA  
Ley N° 19.799 CHILE



RENZO  
VERCELLI BALADRON  
COD. TRX NDUz0GES00Y2ODExNTQ4  
2025/04/08 15:39:22 UTC

FIRMA ELECTRONICA  
Ley N° 19.799 CHILE



ANDRES BALTAZAR  
JARA LOPEZ  
COD. TRX NjNkNzMX00Y2ODExODIy  
2025/04/08 15:51:25 UTC

FIRMA ELECTRONICA  
Ley N° 19.799 CHILE



Código de Verificación: 2025040815414CBCE



Folio: 3238184



Con fecha 08 de abril de 2025, don **RENZO VERCELLI BALADRON** C.I.N° [REDACTED], don **ANDRES BALTAZAR JARA LOPEZ** C.I.N° [REDACTED], don **GERMAN DANIEL CONCHA ZAVALA** C.I.N° [REDACTED], doña **CATALINA BEATRIZ MERTZ KAISER** C.I.N° [REDACTED] don **JUAN CARLOS CHOMALI ACUÑA** C.I.N° [REDACTED], doña **MARIA MAGDALENA ANINAT SAHLI** C.I.N° [REDACTED], y don **RODRIGO AMILCAR MORENO JERIA** C.I.N° [REDACTED], todos en la calidad indicada, estamparon digitalmente su firma electrónica en declaración de responsabilidad que antecede. Doy fe.-

Santiago, 08 de abril de 2025.-



Código de Verificación: 20250408154114CBE



## Informe del Auditor Independiente

Señores  
Accionistas y Directores de  
Administradora de Fondos de Pensiones Capital S.A.:

### Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de Administradora de Fondos de Pensiones Capital S.A., que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Administradora de Fondos de Pensiones Capital S.A. al 31 de diciembre de 2024 y 2023, y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Pensiones, descritas en Nota 2.1).

### Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de Administradora de Fondos de Pensiones Capital S.A. y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

### Énfasis en un asunto, Re-formulación de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2024

Como se indica en la Nota 40, los estados financieros al 31 de diciembre de 2024, emitidos con fecha 26 de febrero de 2025, han sido re-formulados para dar cumplimiento a lo requerido en el Oficio Ordinario N°5702 e instrucciones de la Superintendencia de Pensiones donde solicita la modificación y ampliación de ciertas revelaciones. Asimismo, es necesario señalar que la naturaleza de las observaciones no implicó la modificación del patrimonio, ni del resultado integral presentado por la Sociedad Administradora anteriormente. No se modifica nuestra opinión en relación con este asunto.

## **Responsabilidades de la Administración por los estados financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Pensiones, descritas en Nota 2.1). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Administradora de Fondos de Pensiones Capital S.A. para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

## **Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros, como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del

control interno de Administradora de Fondos de Pensiones Capital S.A.. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Administradora de Fondos de Pensiones Capital S.A. para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

### **Otra información**

La Administración es responsable por la “otra información” incluida como anexo a los estados financieros. La “otra información” consta de los estados integrales de resultados por los periodos de tres meses comprendido entre el 1 de octubre y el 31 de diciembre de 2023 y 2024, los hechos relevantes y el análisis razonado (todos ellos denominados como “otra información”), pero no incluye a los estados financieros y a nuestro informe del auditor sobre los mismos. Nuestra opinión sobre los estados financieros no incluye a la “otra información”, y no expresamos una opinión ni ningún tipo de seguridad sobre dicha “otra información”.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad consiste en leer la “otra información” y considerar si existe una inconsecuencia significativa entre la “otra información” y los estados financieros, o si la “otra información”, de otro modo pudiera contener una representación incorrecta significativa. Sí, a base del trabajo realizado, concluimos que existe una representación incorrecta significativa de la “otra información” no corregida, se nos requiere describirla en nuestro informe.



Juan Francisco Martínez A.  
EY Audit Ltda.

Santiago, 08 de abril de 2025

*“INFORMACIÓN PROPORCIONADA*

*Los estados financieros completos, con sus respectivas notas explicativas y el correspondiente informe de los auditores independientes, se encuentran a disposición de los interesados en el sitio <http://www.afpcapital.cl/>, pudiendo consultarse además en las oficinas de la Administradora.”*

