

Remate: 19° Juzgado Civil de Santiago, ubicado en Huérfanos 1409, quinto piso. En causa ROL V-33-2021, caratulado ZELADA. Se subastarán por videoconferencia, el día 01 de agosto de 2024, a las 13:30 horas, los derechos de don José Antonio Ibáñez Rodríguez, equivalentes a un sexto del departamento N°601 del sexto piso y de la bodega N°63 del primer subterráneo, ambos del “Edificio La Merced”, ubicado en calle Merced N°691 comuna de Santiago, de acuerdo al plano archivado con el N°1878 y 1878 A la S, y la proporción al valor de lo adquirido en unión de los otros adquirentes en los bienes comunes, entre los cuales se encuentra el terreno, inscrito a fojas 83835, N°118110 del Registro de Propiedad 2018, Conservador de Bienes Raíces de Santiago. Roles de avalúo 146-77 y 146-291, comuna de Santiago. Link conexión plataforma Zoom: <https://zoom.us/j/4022060537?pwd=Y3RaQkcveW5tWkZBVFBVV3BjNWw0UT09> o, en su defecto acceder con el ID de la reunión: 402 206 0537, código de acceso 640313. Mínimo de postura \$13.600.000.- Los interesados en hacer posturas deberán constituir previamente garantía suficiente del 10% del mínimo de postura a través de vale vista endosable tomado por el postor a nombre del tribunal, el cual debe ser digitalizado e incorporado al expediente electrónico a través de la oficina judicial virtual (OJV), módulo “remates”, ingresando el rol de la causa, pinchando la lupa, verificando los datos y presionando el botón “postular”, donde deberá ingresar datos de la garantía y adjuntar comprobante de documento. Sin perjuicio de ello, deben presentar un escrito de “acompaña documentos” acompañando copia de vale vista y cédula de identidad del postor que debe ser ingresado en la OJV y entregado materialmente en el tribunal a más tardar a las 13:00 horas del día anterior a la subasta. Es requisito fundamental para participar en la subasta mantener la cámara, micrófono y audios encendidos y exhibir cédula de identidad. Los postores deben individualizar su nickname conforme a quien comparece a la subasta y el ROL de la causa. Dudas de los intervinientes referentes a la conexión u otras en cuanto al protocolo de la realización de la subasta deben ser consultadas antes entre las 8 y 14 horas al correo electrónico jcsantiago19@pjud.cl. Las bases del remate constan en el folio 88 de la carpeta electrónica. Demás antecedentes constan en carpeta electrónica.





Patricia Hurtado Guzmán

Secretario

PJUD

Once de junio de dos mil veinticuatro
16:43 UTC-4

