



REMATE: Ante el Segundo Juzgado Civil Santiago, Huérfanos 1409, 16° piso, se rematará mediante video conferencia, el 27 de diciembre de 2023, a las 12:00 horas, los derechos correspondientes al 50% de la propiedad ubicada en calle Obispo Manuel Umaña N° 837, comuna de Estación Central, ciudad de Santiago, Región Metropolitana, y que se encuentran inscritos: (a) a fojas 26.588 N° 39.903 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2011; (b) a fojas 72.654 N° 110.225 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2011; (c) a fojas 24.678 N° 36.955 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago del año 2011. El mínimo para la subasta será la suma de \$74.952.935.-, equivalente al 50% del avaluo fiscal vigente al segundo semestre de 2023 de la propiedad ubicada en calle Obispo Manuel Umaña N° 837, comuna de Estación Central, ciudad de Santiago, Región Metropolitana, sobre la que recaen los derechos. Precio pagadero al contado dentro de quinto día de realizada la subasta. La subasta se realizará por videoconferencia, mediante la plataforma Zoom, para lo cual se requiere de un computador o teléfono, en ambos casos, con cámara, micrófono y audio del mismo equipo y conexión a internet, siendo carga de los postores el tener los elementos tecnológicos y de conexión. Los interesados deberán rendir caución equivalente al 10% del mínimo para posturas, mediante vale vista a la orden del Tribunal, tomado por la persona que comparecerá a la subasta, o por el representante legal, en caso de que esta fuera persona jurídica. Los interesados deberán presentar el vale vista en dependencias del tribunal, el día hábil anterior a la fecha fijada para el remate, entre las 12:00 y 14:00 horas, debiendo entregar copia de su carnet de identidad, señalar el nombre completo del postor, su mail y teléfono, a fin de coordinar su participación vía correo electrónico y recibir el link con la invitación del remate a efectuarse por videoconferencia. Juicio ejecutivo Rol C-3733-2017, "Alburquenque con Inmobiliaria Alburquenque". El Secretario.



Francisco Javier Becerra Marchant
Secretario
2° juzgado civil de santiago
Cuatro de diciembre de dos mil veintitrés
14:09 UTC-3



Avisos legales 
cooperativa.cl



Este documento tiene firma electrónica
y su original puede ser validado en
<http://verificadoc.pjud.cl>

Código: QFQQXKBKXVB